

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság

székhely: 6000 Kecskemét, Liszt F. u. 19.
adószáma: 15323888-2-03
képviseli: Dr. Vajna Tamásné igazgató
mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** – ,

másrészről Gózon János egyéni vállalkozó

székhely: 6328 Dunapataj, Kossuth Lajos u. 22.
vállalkozói ig. száma: ES-549719
adószáma: 43984071-2-23
képviseli: Gózon János
mint vállalkozó – a továbbiakban : **Vállalkozó** –

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA


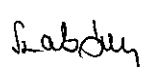
1.1. Felek megállapítják, hogy a KMOP-3.2.1/A-09-2009-0011 számú „A Kisapaji-rét vizes élőhely rekonstrukciója” projekt megvalósítása érdekében Megrendelő **2010.06.28.** napján „Kisapaji-rét természeti értékének visszaállítása.” címmel közbeszerzési eljárást indított élőhely rekonstrukciós munkákra Apaj térségében építési beruházás beszerzése iránt. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlati felhívása és ajánlati dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

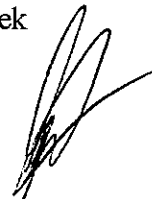
1.2. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Kisapaji rét természeti értékének visszaállítása**” tárgyú építési beruházás munkáinak teljes körű kivitelezését a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően.

1.3. Pályázati azonosítószám: KÉ **15352/2010**

2. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlati felhívása, ajánlati dokumentációja, a dokumentáció részét képező tervdokumentációk, a vállalkozási díj megállapításának alapjául szolgáló költségvetési kiírások, műszaki leírások, a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség jogerős KTVF:12412-11/2010 számú határozata és a KTVF: 1818-9/2010.,számú határozata, a Megrendelő által adott kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján teljes körűen megvalósítja az építési beruházást, biztosít valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek




szükségesek az építési beruházás megvalósításához, üzembe helyezéséhez, üzemszerű működéséhez.

- 2.2. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely az építési beruházás komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építészeti, gépészeti, egyéb munkát, beleértve a komplettséghez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.3. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, I. osztályú minőségben, a jelen szerződés mellékletét képező kiviteli terv, ütemtervnek megfelelően, a teljesítési határidőre elkészíteni.
- 2.4. Megrendelő a kiviteli tervdokumentációt a közbeszerzési eljárás során 1 példányban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége a rendelkezésére bocsátott tervek, terviratok, engedélyek, határozatok, szakvélemények, adatok, a munkaterület állapotának kellő szakértelemmel és gondossággal történő átvizsgálása. Vállalkozó haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek a tervdokumentációk minden olyan hibáját, melyet elvárható szakmai gondossága mellett észlel. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját.
- 2.6. A Vállalkozó köteles a beépítendő anyagok, késztermékek, berendezések, eszközök, gépek I. osztályú minőségét tanúsító, a 3/2003 (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelő igazolásokat a felhasználás, illetőleg a beépítés előtt bemutatni.
- 2.7. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról. Biztosítania kell továbbá a berendezések, eszközök, gépek kezelési-karbantartási leírását, utasítását. Vállalkozó csak olyan berendezéseket, eszközöket, stb. szállíthat, építhet be, amelyeknek a karbantartása, szerviz és vevőszolgálat, valamint a pótalkatrész ellátása a törvényi előírásokban meghatározott időtartamig, illetve Vállalkozó által vállalt jótállási időtartamon belül zavartalan.
- 2.8. Vállalkozó az építési beruházás azon részei esetében, melyek alkalmasságát próbaüzemmel kell igazolni, 72 óra időtartamú próbaüzemet biztosít, amennyiben felek ettől eltérő megállapodást nem kötnek. A próbaüzem alatt, amennyiben arról a vonatkozó szabványok vagy előírások másként nem rendelkeznek, valamennyi berendezés esetében meg kell győződni a rendeltetésszerű működésről.
- 2.9. Vállalkozó köteles elvégezni a szerződéskötés alapját képező ajánlati dokumentációban, kivitelezési tervdokumentációban kimutathatóan szereplő, de a

sz szerződéses árban (vállalkozási díjban) figyelembe nem vett tételeket (tétéles költségvetésből hiányzó munkákat), azaz a többletmunkát. Vállalkozó köteles elvégezni továbbá a szerződés alapját képező dokumentációkban nem szereplő külön megrendelt munkatételt (munkatöbbletet), azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetés szerűen nem használható (pótmunka). A vállalkozási díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el. A pótmunka vállalkozási díjában Feleknek előre kell megállapodni, a pótmunka vállalkozási díja nem haladhatja meg a Vállalkozó közbeszerzési ajánlatában szereplő anyag és munkadíj egységárakat, illetve az Építőipari Ágazati Kollektív Szerződésben évente meghatározott Ágazati Bértarifa Megállapodásban szereplő minimális szakmunkás alaphír alapján kiszámított, szakmai ajánlásban rögzített órabér és a jogszabályokban meghatározott közterhek alapulvételével határozzák meg.

- 2.10. Az építési naplóban köteles haladéktalanul közölni
- a) a Vállalkozó a Megrendelővel a pótmunka műszaki szükségességét,
 - b) a Megrendelő a Vállalkozóval a pótmunka igényét.
- 2.11. A pótmunkát a műszaki ellenőr javaslatára, a tervező jóváhagyásával a Megrendelő rendeli el. A felmerülő pótmunkákat tétélesen kell megadni olyan formában, hogy az alapján Megrendelő az ilyen jellegű munkákkal kapcsolatos igényeit, elrendelésével és elszámolásával kapcsolatos döntését a munkák befejezéséig terjedő időszakban meghozhassa.
- 2.12. A Vállalkozó feladata:
- a munka megkezdésekor a Megrendelőtől a munkaterület átvétele,
 - az építési napló megnyitása, vezetése,
 - a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban a külön jogszabályban meghatározottak szerint,
 - annak biztosítása, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
 - a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
 - a műszaki átadás-átvételi eljárás tervezett időpontjáról legalább 8 nappal előbb értesíteni kell a területileg illetékes hatóságot,
 - a munkák befejezésekor a munkaterület átadása a Megrendelőnek,
 - a munkák befejeztével a munkaterületről való levonulás végrehajtása.
- 2.13. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 2.14. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva az ütemtervben meghatározott munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését és befejezését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál.

 Szabó



- 2.15. A Vállalkozó köteles beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, ahol a munkaterület elhelyezkedik, és amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez.
- 2.16. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 2.17. A kivitelezéshez szükséges víz és elektromos energia vételezése a meglévő közműhálózatról Megrendelővel történő egyeztetésnek megfelelően lehetséges, térítés ellenében, külön mérők beépítésével. A kivitelezési helyszíneken a szükséges víz és elektromos energia biztosítása a Vállalkozó feladata és kötelessége, a keletkező költségek a Vállalkozót terhelik.
- 2.18. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 2.19. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 2.20. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 2.21. A vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.22. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 2.23. Ha közterület igénybevételére van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használatának díját.
- 2.24. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 2.25. A munkaterületen a Vállalkozó még ideiglenes jelleggel sem alakíthat ki pihenő- vagy szálláshelyet.
- 2.26. Vállalkozó köteles biztosítani és fenntartani az összes világítást, őrzést, kerítést, figyelmeztető jelzéseket minden szükséges helyen, illetve ahol azt a Megrendelő, előírja számára. Köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítania kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyébek sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka

végzéséhez kötött engedélyeket (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).

- 2.27. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 2.28. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
- 2.29. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően építési naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 2.30. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2.31. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és a megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni.
- 2.32. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozónak kell viselnie.
- 2.33. Vállalkozó köteles a kivitelezés során kibontott építőanyagokról az építési műszaki ellenőr bevonásával tételes leltárt készíteni. A hasznosítható anyagokkal való rendelkezésre a Megrendelő jogosult. A nem hasznosítható építési törmelék elszállítása és az elszállítás költsége a Vállalkozót terheli. A hasznosítható anyagokat a Vállalkozó a Megrendelő részére a kivitelezés helyszínén adja át.
- 2.34. Vállalkozó köteles a Megrendelővel, illetőleg az építési műszaki ellenőr bevonásával közösen a bontási munkák megkezdését megelőzően a Megrendelő részére szükséges hasznosítható bontandó anyagokról, szerelvényekről, berendezésekről tételes felmérést készíteni. A felmérést követően Vállalkozó a kibontásra került hasznosítható anyagokat a Megrendelő által kijelölt helyre szállítja és ezeket jegyzőkönyvben a Megrendelőnek átadja.
- 2.35. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok, szemét – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – rendszeres elszállítása, és a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.

 Sebőry



- 2.36. A Vállalkozó köteles a földmunkák során esetleg eltávolításra kerülő fákat a munkaterületen hagyni és a Megrendelő képviselőjének átadni.
- 2.37. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie. A vállalkozó teljesítésében – miután Megrendelő az ajánlati felhívásában előírta a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók megjelölését – csak a Vállalkozó ajánlatában megjelölt, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó működhet közre. Ebben az esetben ezen alvállalkozó sem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segítséget.
- 2.38. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.
- 2.39. Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában meg nem nevezett, de a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozókról a Megrendelőt előzetesen tájékoztatni köteles. A teljesítésében közreműködő alvállalkozókkal kapcsolatosan Vállalkozó a 2003. évi CXXIX. törvényben előírt rendelkezések maradéktalan betartásával köteles eljárni.
- 2.40. A vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.41. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles a munkaterületet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követően Megrendelő birtokába bocsátani.
- 2.42. Jelentős természeti érték veszélyeztetésének észlelése esetén a Megrendelő felfüggesztheti a Vállalkozó munkavégzését. A Vállalkozó a munkák felfüggesztése miatt kártalanítási igényvel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.


3. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Megrendelő köteles a vállalkozási szerződésben meghatározott munka megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
Megrendelő köteles az általa – a támogatási szerződésben foglaltak előírások szerint – elkészített táblát elhelyezés végett átadni a Vállalkozónak.
- 3.2. Megrendelő biztosítja a létesítmény üzembe helyezésének és garanciális vizsgálata lefolytatásainak feltételeit.
- 3.3. A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr a munkák teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.

- 3.4. A Megrendelő helyszíni képviselőjeként az építési műszaki ellenőr feladata:
- a kivitelezési tevékenység végzésének figyelemmel kísérése,
 - a kivitelezési tevékenység szakszerűségének ellenőrzése
 - az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
 - a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
 - a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt változtatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Megrendelő részére,
 - a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
 - az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
 - a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
 - a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
 - a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
 - műszaki kérdésekben a Megrendelő döntéseinek előkészítése,
 - műszaki kérdésekben javaslattétel,
 - pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
 - teljesítésigazolás.
- 3.5. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.6. Az építési műszaki ellenőr a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrzi, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 3.7. A műszaki ellenőr igényelheti a beépítés előtt
- a) a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,
 - b) próbatest, illetőleg minta vételét és annak ellenőrzését,
 - c) a felhasznált anyagok, termékek, gépek, berendezések minőségi tanúsítványának bemutatását.
- 3.8. Ha egy anyag vagy a munka valamely része a vizsgálat és/vagy ellenőrzés alapján nem megfelelő, a Vállalkozó az anyagot vagy a munka megfelelő részét köteles saját költségén kijavítani vagy kicserélni, és a vizsgálatot és/vagy ellenőrzést megismételni.

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS

- 4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírását követően, a munka megkezdésére vonatkozó jogszabályi és szakhatósági előírások betartásával köteles a munkavégzést megkezdni és a szerződés mellékletét képező ütemterv szerint a munkát végezni.
- 4.2. A teljesítés határideje: **2010.október 11.**
- 4.3. Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is teljesíteni.

 **Lakó**



- 4.4. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó 8 napos előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.5. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően köteles átadni a Megrendelőnek az alábbi dokumentumokat, amennyiben relevánsak:
- építési napló 1 példányát,
 - 2 példány megvalósulási dokumentációt,
 - minősített mérési jegyzőkönyvet,
 - beüzemelési jegyzőkönyveket,
 - a beépített anyagok I. osztályú minőségét tanúsító, a 3/2003 (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelő igazolásokat.
- 4.6. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák befejeztével elkészíteni a megvalósulási (átadási) tervdokumentációt, szükség szerinti leltárfelvételi listákat, és a Megrendelő számára a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig mellékleteivel együtt két példányban átadni.
- 4.7. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák I. osztályú, kiviteli terveknek megfelelően, maradéktalan teljesítése.
- 4.8. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a vállalkozási szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött és 30 napon belül befejeződött, kivéve, ha a Megrendelő a munkát nem vette át.
- 4.9. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. A tényleges átvétellel egyidejűleg száll át a Megrendelőre a létesítménybe beépített anyagok és eszközök tulajdonjoga és a kárveszélyviselés terhe.
- 4.10. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés keretében megvalósuló munkák a szabványoknak és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő, I. osztályú minőségben, a kiviteli terveknek megfelelően készülnek el.
- 4.11. Vállalkozó sikeres műszaki átadás-átvétellel teljesít.

5. A VÁLLALKOZÁSI DÍJ

5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka vállalkozási díja:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| - Nettó vállalkozási díj: | 68.419.920,- |
| - ÁFA: | 17.104.980,- |
| - Vállalkozási díj összesen: | 85.524.900,- |
| - azaz, Nyolcvanötmillió-ötszázhuszonnégyezer-kilencszáz forint. | |

5.2. Az ellenérték teljesítése a részszámlák és a végszámla műszaki ellenőr által történő leigazolásával történő teljesítést követő 60 napon belül banki átutalással történik az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban megjelöltek szerint.

- 5.3. Vállalkozó az ajánlatában megjelölt munkaütemek alapján az alábbiak szerint nyújthatja be számláit:
2010. szeptember 10-én legfeljebb 37.566.991 Ft-t részszámlaként és
2010. októberében 47.957.909 Ft-t számlaként.
- 5.4. Vállalkozó a sikeres átadás – átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv lezárását követően jogosult benyújtani a vállalkozási díjról kiállított vég számlát.
- 5.5. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár, mely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.
- 5.6. A többletmunkáért a Vállalkozót külön díjazás nem illeti meg, tekintettel arra, hogy a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.
- 5.7. Pótmunkák elvégzése esetén Felek a vállalkozási díj megállapítása során a Vállalkozó ajánlatában meghatározott egységárakat veszik alapul. Olyan tételek esetében, melyek a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlat tételes költségvetésében nem szerepelnek, Vállalkozó részéről ajánlat benyújtása szükséges, mely ajánlatot Megrendelő jogosult felülvizsgálni.
- 5.8. Megrendelő az igazolt teljesítést követően a minden tekintetben megfelelő formájú és tartalmú számlát átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó **Dunapataj és Vidéke Takarékszövetkezetnél** vezetett **51200064-10000647-00000000** számú számlájára. A vég számla benyújtásának feltétele a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás csatolása mellett a jó teljesítési biztosíték nyújtását igazoló dokumentum átadása a Megrendelő részére.
- 5.9. A számla abban az időpontban tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő számlavezető bankja a Megrendelő bankszámláját a kifizetésre kerülő vállalkozási díj összegével megterheli.
- 5.10. Vállalkozó a Ptk. 301/A. § (2) és (3) bekezdése szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét az alábbiakra:

- 5.11. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a közbeszerzés teljesítéséhez kapcsolódóan a Vállalkozó és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

K. Szabó



- a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
 - b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
 - c) Kifizetést teljesítőnek minősül a Vállalkozó, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozó.
- 5.12. A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a kifizetést teljesítő a szerződésben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.
- 5.13. A kifizetést teljesítő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Nem keletkezik a kifizetést teljesítőnek visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felelőssége, ha az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatást mint alvállalkozó nem kapta meg.
- 5.14. Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolásban köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidejűleg a végrehajtás szabályai szerint intézkedik a követelés lefoglalásáról. Az állami adóhatóság az együttes adóigazolásban, a vámhatóság javára feltüntetett köztartozások végrehajtását is közvetlenül foganatosítja és a beszedett tartozásokat követelésarányosan átadja a vámhatóságnak. A kifizetést teljesítő a visszatartás és követelés lefoglalását követően mentesül az egyetemleges felelősség alól. A kifizetést teljesítő a köztartozást meghaladó összegű kifizetést a rá egyébként kötelező fizetési határidőben teljesíti az adóhatóság végrehajtási cselekménye előtt.
- 5.15. Amennyiben az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (1)-(3) bekezdések szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.
- 5.16. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Megrendelő és a Vállalkozó között létrejött szerződésre is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy a Megrendelőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg a Megrendelőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.
- 5.17. Az együttes adóigazolás annak 30 napos érvényességi idején belül az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá tartozó kifizetéseknél több kifizetést teljesítőnél is felhasználható.

6. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás).
- 6.2. **Késedelmes** teljesítés esetén a kötbér mértéke **342.100,-Ft/nap**, maximális értéke **2.052.598 Ft**.
- 6.3. Lehetetlenülés (**meghiúsulás**) esetén a kötbér mértéke: **4.000.000,- Ft**
- 6.4. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.
- 6.5. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés alapján elvégzett munkákra, illetve a felhasznált anyagokra, berendezésekre a jogszabályi előírások, így különösen az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet szerinti szavatosságot vállalja, de minimum: **12 hónap**.
- 6.6. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a jóteljesítési biztosíték terhére, illetőleg saját költségére a munkát mással elvégeztetni.
- 6.7. Vállalkozó **1.368.398,- Ft**, azaz **Egymillió-háromszázhatvannyolcezer-háromszázkilencvennyolc Ft** összegű jóteljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelőnek. A biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető a Megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Vállalkozó a jóteljesítési biztosítékot bankgarancia formájában nyújtja. A jóteljesítési biztosíték teljesítésének időpontja a végszámla benyújtásának időpontja.
- 6.8. A nyújtott bankgaranciában vagy biztosító által kiállított kötelezvényben Vállalkozónak biztosítania kell, hogy a Vállalkozó jótállási kötelezettségére hivatkozással a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó esetleges kifogását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank, illetőleg a biztosító saját kötelezettsége alapján azonnal kifizeti a Megrendelőnek megjelölt összeget. A bankgaranciának, illetve a kötelezvénynek visszavonhatatlannak kell lennie, a Megrendelő és az építési beruházásra vállalt jótállási időtartamra szólnia. A jóteljesítési biztosíték után a Vállalkozó kamat felszámítására nem jogosult.
- 6.9. A Vállalkozó a munkavégzése során utakban, természeti értékekben és területen, stb. esetlegesen okozott károk pl. útrongálás, gyepkárosítás, talajszennyezés esetén kártérítési kötelezettséggel bír. A kárhelyreállítás költségeit a Vállalkozó köteles viselni. A Vállalkozó köteles a helyreállítási munkák biztosítékaként **450.000 Ft** azaz **Négy százötvenezer** forint óvadékot lerakni a szerződés megkötésével egyidejűleg.

Km. Babony



Az óvadék visszajár a Vállalkozónak, amennyiben a helyreállítási kötelezettségének eleget tett. Az óvadékért a Vállalkozó kamat felszámítására nem jogosult.

7. A FELEK KÉPVISELETE

- 7.1. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésével, illetőleg esetleges módosításával kapcsolatban feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről: Dr. Vajna Tamásné, igazgató
Vállalkozó részéről: Gózon János

- 7.2. A jelen vállalkozási szerződés műszaki és erdészeti jellegű kérdéseiben feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről: Gulyás Róbert projektmenedzser
Polyák Ferenc (műszaki)

Vállalkozó részéről: Gózon János

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr:
Polyák Ferenc

Vállalkozó felelős műszaki vezetői:
Szigeti Attila

Vállalkozó kijelenti, hogy a műszaki vezetőjével szemben az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) 11. §-ában meghatározott összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

- 7.3. Felek – ideértve a Vállalkozó esetleges alvállalkozóit és az építési műszaki ellenőrt – kötelesek együttműködni a munkák megvalósítása érdekében.
- 7.4. A szerződő felek jelen vállalkozási szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

8. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

- 8.1. A Kbt. 303. §-ban foglaltaknak megfelelően a felek csak akkor módosíthatják a jelen vállalkozási szerződésnek az ajánlati felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.
- 8.2. A szerződés módosítását megalapozó körülménynek tekintendő különösen, ha szerződés teljesítése során olyan természeti vagy építészeti érték kerül elő, amelyről a kulturális örökségvédelmi hatóság külön jogszabályban meghatározott intézkedése alapján feltételezhető, hogy kulturális örökségi értéknek minősül és annak megőrzése a Vállalkozó feladata.
- 8.3. A vállalkozási szerződés megszűnik, ha

- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
- a Megrendelő a szerződéstől eláll,
- bármelyik fél a szerződést felmondja,
- a teljesítés lehetetlenül,
- bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.

- 8.4. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.
- 8.5. A Vállalkozó szerződésszegése miatti megrendelői elállás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól kártérítést követelhet.
- 8.6. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi.
- 8.7. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, ha a Vállalkozó
- késedelem esetén a kitűzött póthatáridőre sem teljesít,
 - hibás teljesítés esetén a hibát a megadott határidőre sem javítja ki.
- 8.8. A felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez.
- 8.9. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
 - a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségekben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 8.10. A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó között.
- 8.11. A jelen vállalkozási szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra

Km. Szabó



vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

- 9.2. Megrendelő kiköti, hogy a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, amely kiterjed az alkotás (terv) átdolgozására is.
- 9.3. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összehatártól függően kiköti a Kecskemét Városi Bíróság, illetőleg a Bács-Kiskun Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

A felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelőnek az államháztartáshoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodását az Állami Számvevőszék ellenőrizni jogosult, illetve a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címen nem tagadható meg. Továbbá tudomással bírnak arról is, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 15/B § (1), (2) bekezdésében meghatározott feltételek fennállása esetén a szerződés típusát, tárgyát, a felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát a Megrendelő köteles közzétenni a 15/A §-ban szabályozott módon. A Vállalkozó hozzájárul, hogy - az 1.3. pontban feltüntetett pályázati támogatására tekintettel - a Megrendelő a szerződésbe betekintést engedjen a támogató számára.

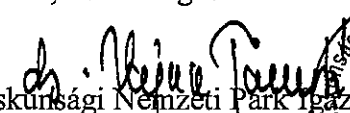
- 9.4. Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az egyéb idevonatkozó jogszabályok - így különösen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.


Felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

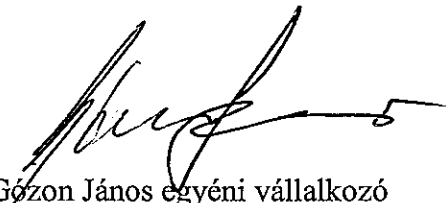
- Ajánlati felhívás
- Ajánlati dokumentáció
- Ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatás
- Vállalkozó nyertes ajánlata
- Hatósági határozatok (2.1. pont)

Kecskemét, 2010. augusztus 10.


Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
képviselőjeként
dr. Vajna Tamásné igazgató



Megrendelő


Gózon János egyéni vállalkozó
képviselőjeként
Gózon János

Vállalkozó