

## I. Ajánlattételi felhívás

Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság  
(6000 Kecskemét, Liszt Ferenc utca 19.)  
a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.)  
122. § (7) bekezdés a) pontja alapján indított közbeszerzési eljárásának  
ajánlattételi felhívása

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

#### I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

<b>Hivatalos név:</b> Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság		
<b>Postai cím:</b>  Liszt Ferenc utca 19.		
Város/Község: Kecskemét	Postai irányítószám: 6000	Ország: Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		Telefon: +36 76482611
Címzett: Dr. Boros Emil Igazgató		
E-mail: titkarsag@knp.hu		Fax: +36 76481074
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

További információ a következő címen szerezhető be: <input type="checkbox"/> A fenti említett kapcsolattartási pont(ok) <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)
A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhethők be: <input type="checkbox"/> A fenti említett kapcsolattartási pont(ok) <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: <input type="checkbox"/> A fenti említett kapcsolattartási pont(ok) <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

## I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű	<input checked="" type="checkbox"/>	Közszolgáltató	<input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]	<input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/>	Egyéb	<input type="checkbox"/>

## I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

### I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input checked="" type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg):
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

### I.3.2) KÖZSZOLGÁLTATÓ AJÁNLATKÉRŐK

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg):
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

## I.4) BESZERZÉS MÁS AJÁNLATKÉRŐK NEVÉBEN

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést? <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem (Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)
---

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

#### II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

A Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság részére építéshatósági engedélyezési- és kiviteli terv készítése, engedélyeztetés a KEOP-7.3.1.2/09-11-2011-0038 azonosító számú „Halmok az évszázadok sodrásában – Halmok, földvárak természetközeli állapotba való visszaállítása a Duna-Tisza közén” című pályázat keretében. A megkötendő szerződés: tervezési szerződés.

#### II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

<input type="checkbox"/> Építési beruházás	<input type="checkbox"/> Árubeszerzés	<input checked="" type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés
Kivitelezés <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma: 12 (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/>	Lízing <input type="checkbox"/>	
Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Bérlet <input type="checkbox"/>	
	Részletvétel <input type="checkbox"/>	
	Ezek kombinációja <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió		<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

6000 Kecskemét Liszt Ferenc utca 19.

NUTS-kód HU 331

#### II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

- A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul  
 A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul  
 A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

#### II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama:

Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak

számokkal):

Becsült érték áfa nélkül: \_\_\_\_\_ Pénznem: \_\_\_\_\_

VAGY:

\_\_\_\_\_ és \_\_\_\_\_ között Pénznem: \_\_\_\_\_

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

### II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

A Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság részére építéshatósági engedélyezési- és kiviteli terv készítése, engedélyeztetés a KEOP-7.3.1.2/09-11-2011-0038 azonosító számú „Halmok az évszázadok sodrásában – Halmok, földvárak természetközeli állapotba való visszaállítása a Duna-Tisza közén” című pályázat keretében. A megkötendő szerződés: tervezési szerződés.

### II.1.6) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	71220000-6 Építészeti tervezési szolgáltatások	- -
További tárgy(ak)		- -

### II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

igen  nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

### II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok):

igen  nem

## II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

### II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

A Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság részére építéshatósági engedélyezési- és kiviteli terv készítése, engedélyeztetés a KEOP-7.3.1.2/09-11-2011-0038 azonosító számú „Halmok az évszázadok sodrásában – Halmok, földvárak természetközeli állapotba való visszaállítása a Duna-Tisza közén” című pályázat keretében. A megkötendő szerződés: tervezési szerződés.

A nyertes ajánlattevő feladatai:

– Az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszerében KEOP-7.3.1.2/09-11 kódszámú, „Élőhelyvédelem, és -helyreállítás, élettelen természeti értékek védelme, vonalas létesítmények

*természetkárosító hatásának mérséklése*” című pályázati konstrukció elvárásainak is megfelelő építéshatósági engedélyezési- és kiviteli terv, a terveket megalapozó tanulmányok (pl. generál építészeti munka, geodéziai felmérés, térgeodézia, statika, kertészeti munkarész, stb.), fajlagos és tételes tervezői költségbecslések, továbbá közbeszerzési eljáráshoz árazatlan költségvetési kiírás elkészítése, továbbá a tervek vizuális megjelenítése és prezentációja a KEOP-7.3.1.2/09-11-2011-0038 azonosító számú „Halmok az évszázadok sodrásában – Halmok, földvárak természetközeli állapotba való visszaállítása a Duna-Tisza közén” című pályázathoz (érintett projekterületek: Tiszaalpári Földvár, Érsekalmi Földvár, Csárda-halom (Dunatetőten), Vaskúti-halmok).

Egyéb feladatok kapcsán:

- Építéshatósági engedély iránti kérelem benyújtása, közreműködés az építéshatósági engedélyezési eljárásokban, az egyes hiánypótlások soron kívüli elkészítése, amennyiben az illetékes hatóság előírja (amennyiben az egyes létesítmények közül valamelyik létesítése nem hatósági engedélyhez kötött tevékenység, arról az illetékes hatóságtól írásos nyilatkozat megkérése a KNPI számára).
- A tervekről egy maximum 25 diát tartalmazó digitális prezentációs anyag összeállítása.
- A hatósági engedélyes- és kiviteli tervek esetleges átdolgozása, amennyiben a Közreműködő Szervezet az RMT minőségbiztosítása során a tervekkel kapcsolatban észrevételt tesz, vagy átdolgozását kéri.

A fentiekén túl a nyertes ajánlattevő vállalja, hogy a tervezés során szorosan együttműködik a KNPI által kijelölt szakmai felelősökkel, továbbá a részletes megvalósíthatósági tanulmányt és az örökségvédelmi hatástanulmányt készítő vállalkozóval.

A feladatok elvégzése során a nyertes ajánlattevő átadja:

- az építéshatósági engedélyezési- és kiviteli terveket 6-6 db eredeti példányban és CD-n elektronikus formában,
- a tervezést megalapozó tanulmányokat 1-1 db eredeti példányban és CD-n elektronikus formában,
- tételes, anyag- és munkanemenként bontott tervezői költségbecslést, szükség szerint bekért vállalkozói ajánlatok alapján, 2013 – 2014-es kivitelezéssel számolva 6-6 db eredeti példányban és CD-n elektronikus formában,
- árazatlan költségvetési kiírást a megvalósítás közbeszerzési kiírásához CD-n elektronikus formában,
- a tervekről egy maximum 25 diát tartalmazó, digitális prezentációs anyagot CD-n elektronikus formában.

A nyertes ajánlattevő vállalja, hogy az elkészült produktumokon feltünteti a támogatás tényét és ebből fakadóan szükséges arculati elemeket, ehhez Ajánlatkérő digitális formában adatot szolgáltat.

További részletes feladatlírást az ajánlati dokumentáció tartalmaz.

(adott esetben, csak számokkal) Becsült érték áfa nélkül: 4.483.750 Pénznem: HUF

VAGY: \_\_\_\_\_ és \_\_\_\_\_ között Pénznem: \_\_\_\_\_

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció):  igen  nem

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: \_\_\_\_\_ vagy napban: \_\_\_\_\_ (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható:  igen  nem

Az esetleges meghosszabbítások száma *(ha ismert)*:            vagy:            és            között

*(ha ismert)* Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:

hónapban:            vagy    napban:            *(a szerződés megkötésétől számítva)*

### **II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJÉZÉS HATÁRIDEJE**

A tervezett időtartam hónapban:    vagy    napban:            *(a szerződés megkötésétől számítva)*

VAGY: kezdés            /    /            *(év/hó/nap)*

   befejezés    2013/07/31 *(év/hó/nap)*

## **III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK**

### **III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK**

#### **III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek *(adott esetben)***

A nyertes ajánlattevő a tervezési szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 0,5 % a kötbéralapra (nettó megbízási díj) vetítetten, de összesen legfeljebb az egyes feladatokra jutó nettó vállalkozási díj 25%-a.

Amennyiben a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a nyertes ajánlattevő a munkát saját hibájából csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy emiatt a teljesítés az Ajánlatkérőnek már nem áll érdekében, az Ajánlatkérő a szerződéstől elállhat, és jogosult az el nem végzett munkára jutó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbérre, illetve ezt meghaladó mértékben a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

Előleg-visszafizetési biztosíték: mértéke az előleg teljes összegével megegyezik.

A nyertes ajánlattevőnek a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ) javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontjában meghatározott módon, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig az NFÜ rendelkezésére kell bocsátania és az előleggel történő elszámolásig, azaz a végszámla benyújtásáig az érvényességét fenn kell tartania. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet nyertes ajánlattevő - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként. A biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

#### **III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre**

*(adott esetben)*

A szolgáltatás finanszírozása a KEOP-7.3.1.2/09-11-2011-0038 azonosítószámú KEOP támogatásból, 100%-ban történik.

A nyertes Ajánlattevő szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a Kbt. 130. § -ában, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben, a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban és a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésnek megfelelően kerülnek kiegyenlítésre. A számla bruttó értékének 100 %-át a támogató Közreműködő Szervezet a hiánytalanul beérkezett Kifizetési Kérelem alapján a megfelelő dokumentáció benyújtását követően átutalással teljesíti közvetlenül a szállítónak. A kifizetésre a szállítói

finanszírozás szabályai az irányadók.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar Forint.

A teljesítést igazoló okiratok a számla mellékletét kell, hogy képezzék.

A nyertes Ajánlattevő a feladatainak szerződésszerű teljesítését követően 1 részszámla és 1 végszámla benyújtására jogosult a szerződés-tervezetben rögzítettek szerint.

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőt arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak hatálya alá esik és felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy az Ajánlattevő részére történő kifizetéseinek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak szerint kell eljárnia. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét arra, hogy alvállalkozói részére történő kifizetéseinek e § szerint kell eljárnia.

A 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57.§ (1b) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben biztosítja a nyertes ajánlattevő részére a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét. Ajánlattevőnek a szállítói előleg igénybeviteléről az ajánlatban nyilatkoznia kell. A szállítói előlegként igénybevett összeg a végszámla összegéből kerül levonásra.

### III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Ajánlatkérő kizárja a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben)  igen  nem  
(igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

## III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

### III.2.1) Az ajánlattevő/részvételeire jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdése a)-k) pontjainak hatálya alá tartozik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozik.

Az igazolás módja:

Az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia kell a Kbt. 122.§ (1) bekezdése alapján, továbbá a Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pontja tekintetében a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti dokumentumokat kell benyújtani.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 58.§ (3) bekezdése és a 310/2011. Korm. rendelet 10. §-a szerint kell igazolnia a kizáró okok hiányát az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P/1. Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az ajánlattételi felhívás megküldésének napján fennálló számlái vonatkozásában az összes számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozatot legalább az alábbi tartalommal:

- a bankszámla száma,
- mióta vezeti a pénzügyi intézmény a számláját,
- volt-e a számlán 30 napot meghaladó sorban állás az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszszámított 24 hónapban, illetve későbbi számlanyitás esetén a számlanyitás időpontjáig terjedő időszakban.

P/2. Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdésének b) pontja alapján csatolnia kell a saját vagy jogelődje, az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának mérlegét és eredmény-kimutatását, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét.

Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, ajánlatkérő elfogadja a könyvelő (könyvvizsgáló) által kiadott nyilatkozatot az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző üzleti év tekintetében az üzemi tevékenység eredményről.

Ha a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, annak csatolása nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a kért beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. [310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (2) bek.]

P/3. Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdésének d) pontja alapján csatolnia kell szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolást. Ajánlattevő csatolja ajánlatába a biztosító társaságtól származó kötvény egyszerű másolatát.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha bármelyik, az ajánlattételi felhívás megküldésének napján fennálló bankszámláján a számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat alapján az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszszámított 24 hónapban, illetve későbbi számlanyitás esetén a számlanyitás időpontjáig terjedő időszakban 30 napot meghaladó sorban állás mutatkozott.

P/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az üzemi tevékenység eredménye az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három lezárt üzleti évben legalább kettő évben negatív volt.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (2) bekezdése esetén alkalmatlan a később létrejött ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el a 4 millió Ft-ot.

P/3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes, legalább 4 millió HUF/év és legalább 2 millió HUF/káresemény mértékű, tervezői tevékenységet magában foglaló szakmai felelősségbiztosítással.

### **III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)**



<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>M/1. Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 15. § (3) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgyával kapcsolatos szolgáltatásainak igazolását a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 16.§ (5) bekezdésében meghatározottak szerint akként, hogy a dokumentum tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez, a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>M/1. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 3 évben befejezett alábbi referenciával:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– összesen legalább 1 db, kulturális örökségvédelemmel kapcsolatos beruházás(ok) tervezése (pl. műemlékek, régészeti terület, stb.), valamint</li> <li>– összesen legalább 1 db, védett természeti területen, vagy Natura2000 területen végzett beruházás(ok) tervezése.</li> </ul> <p>Egy referenciával akár mindkét fenti két feltétel teljesíthető.</p>
<p>M/2. Az Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 15. § (3) bekezdésének d) pontja alapján csatolnia kell azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Ennek érdekében csatolni kell képzettséget és a végzettséget, jogosultságot igazoló dokumentumaikat, saját kezűleg aláírt önéletrajzokat, amelyekből az alkalmassági minimumkövetelmény megléte kétséget kizáró módon megállapítható.</p>	<p>M/2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberrel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- legalább 1 fő É tervezői jogosultsággal rendelkező szakemberrel, akinek legalább 5 év tapasztalata van kulturális örökségvédelmi területen (pl. műemlékek, régészeti terület, stb.) végzett tervezésben.</li> </ul>

#### III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott  igen  nem

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott  igen  nem

### III. 3) SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

#### III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve  igen  nem

(igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

A településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló 104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet

**III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek**

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét  igen  nem

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS****IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA****IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja alapján

**IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)**

A gazdasági szereplők tervezett száma:3

VAGY:

Tervezett minimum \_\_\_\_\_ és (adott esetben) maximális létszáma: \_\_\_\_\_

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)**

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:  igen  nem

**IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK****IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerpontok alapján

Részszerpont	Súlyszám	Részszerpont	Súlyszám

**IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni:  
nem

igen

(igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

#### IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

##### IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IT – 196.

##### IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre

igen  nem

(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:            /            (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma:            /            /            (év/hó/nap)

##### IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: (év/hó/nap)

Időpont:

A dokumentációért fizetni kell

nem

igen  nem

(igen válasz esetén, csak számokkal) Ár., Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

##### IV.3.4) Az ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2012/12/17 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00 óra

##### IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

Időpont: \_\_\_\_\_

##### IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i): \_\_\_\_\_

Egyéb: \_\_\_\_\_

Magyar

**IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

30 nap (a tárgyalások befejezésétől számítva)

**IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**

Dátum: 2012/12/17 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00 óra

Hely: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (1024 Budapest, Buday László u. 2.)

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek  igen  nem

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 62.§ (2) bekezdése alapján meghatározott személyek.

**V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

**V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK (adott esetben)**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű  igen  nem

(igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

**V.2) EURÓPAI UNIÓS ALAPOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  igen  nem

(igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra: KEOP-7.3.1.2/09-11-2011-0038

**V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)**

**V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: (ha az eljárás tárgyalásos)**

A tárgyalásos eljárás jogcíme: Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pont.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.

Ajánlatkérő egy tárgyalási fordulót kíván tartani, de amennyiben szükséges úgy további tárgyalási fordulóra kerülhet sor. Ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egyidejűleg tárgyal. Ajánlatkérő és ajánlattevő az ajánlati árról, valamint a szerződéses feltételekről tárgyalhat. A tárgyalásról jegyzőkönyv készül, amelyet minden tárgyalópartner képviselője aláír.

A tárgyaláson az ajánlattevőt ajánlattételre jogosult (vagy meghatalmazás révén feljogosított) személynek

kell képviselni.

A tárgyalás lezárásaként ajánlatkérő végleges ajánlat írásban és zárt borítékban történő beadására hívja fel az ajánlattevőket. A végleges ajánlatok beadására és bontására közvetlenül az utolsó tárgyalás lezárásakor kerül sor.

Az első tárgyalás időpontja: 2012. december 20., 9:00 óra Helye: Imperial Tender Kft. 1024 Budapest, Buday László u. 2.

**V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)**

igen  nem

**V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)**

Ajánlatkérő a dokumentációt az eljárást megindító hirdetménnyel megküldi az ajánlattevők részére.

A dokumentáció másra nem ruházható át, nem másolható és nem publikálható.

**V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

**V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:**

**V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak**

igen  nem

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2) pont P/1., P/2. és III.2.3) pont M/1. és M/2. alkalmassági követelménye

**V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)**

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, amit az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásának időpontjáig kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Az ajánlattevőnek ajánlatában igazolást kell benyújtani arról, hogy a biztosítékot az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta. Az ajánlati biztosíték mértéke: 50.000 HUF. Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő 10025004-01743630 számú bankszámlájára történő befizetéssel vagy átutalással, az ajánlati közttség lejártáig érvényes bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

**V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra:**  igen  nem

**V.4) Egyéb információk:**

1.) Az ajánlatokat írásban és zártan, 3 példában (1 eredeti, 2 másolat, megjelölve, hogy melyik példány az eredeti), valamint 1 példányban elektronikus úton (CD-n vagy DVD-n) - amely az aláírt ajánlat szkennelt

változatát tartalmazza - kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

2.) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 7. §-a alapján a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

3.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi szerződés) másolatban, mely tartalmazza a közös ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során képviseli, illetve a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

4.) A Kbt. 36.§ (5) bekezdése alapján az ajánlattevőnek vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek nem kell igazolnia azokat a tényeket, adatokat, amelyek ellenőrzésére az ajánlatkérő magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartásból ingyenesen jogosult, ilyennek minősülnek a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerinti nyilvántartások is.

5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 60.§ (6) bekezdése szerint.

6.) Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakat.

7.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 55.§ (5) bekezdésére; az 55.§ (6) bekezdés a)-b) pontjára, valamint a 60. § (3) és (5) bekezdésére vonatkozóan.

8.) Ajánlatkérő az alkalmasság megállapításához szükséges pénzügyi adatokat – annak szükségessége esetén – a Magyar Nemzeti Banknak az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes hivatalos deviza középárfolyama alapján számítja át magyar forintra.

9.) Ajánlatkérő a Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

10) A Kbt.36.. § (3) bekezdése alapján valamennyi dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható.

11) A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat beadási módja megválasztásának kockázatait az ajánlattevő köteles viselni. Az ajánlatot személyesen munkanapokon (hétfőtől péntekig) 9.00 és 15.00 óra között, vagy előzetesen egyeztetett időpontban, illetőleg az ajánlattételi határidő utolsó napján 8.00 és 9.30 óra között lehet leadni az A/III. melléklet szerinti helyen.

12) Az ajánlatokkal szemben támasztott formai követelmények

- Az ajánlatot tollal vagy géppel kell kitölteni.

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával a részvételi jelentkezés első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy a jelentkező részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

- Az ajánlatban lévő, minden - a jelentkező vagy alvállalkozó, vagy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - a jelentkezés beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.

13) Ajánlatkérő rögzíti, hogy a jelen közbeszerzési eljárásban a rendelkezésre álló anyagi fedezet: nettó 4.483.750 Forint.

V.5) AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA: 2012/11/30 (év/hó/nap)

## A. MELLÉKLET

### *További címek és kapcsolattartási pontok*

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság		
Postai cím: Buday László u. 2.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1024	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Nagy László		Telefon: 1/205-3513
E-mail: <a href="mailto:nagy.laszlo@imperialkft.hu">nagy.laszlo@imperialkft.hu</a>		Fax: 1/205-3513
Internetcím (URL): -		

II) A dokumentáció és további iratok a következő címen szerezhetők be:

Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság		
Postai cím: Buday László u. 2.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1024	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Nagy László		Telefon: 1/205-3513
E-mail: <a href="mailto:nagy.laszlo@imperialkft.hu">nagy.laszlo@imperialkft.hu</a>		Fax: 1/205-3513
Internetcím (URL): -		

III) Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság		
Postai cím: Buday László u. 2.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1024	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Nagy László		Telefon: 1/205-3513
E-mail: <a href="mailto:nagy.laszlo@imperialkft.hu">nagy.laszlo@imperialkft.hu</a>		Fax: 1/205-3513
Internetcím (URL): -		