



KISKUNSAGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

6000 Kecskemét, Liszt Ferenc utca 19.

levélcím: 6001 Kecskemét, Pf: 186.

tel.: 76/482-611, fax: 76/481-074, e-mail: mailknp@knp.hu



Pályázati felhívás

Az önkormányzati kifüggesztés napja: 2013. szeptember 6.

A Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (6000 Kecskemét, Liszt F. u. 19.) nyilvános pályázatot hirdet **Bócsa** településhez tartozó földterületek haszonbérbe adására.

A jelen okirattal meghirdetett pályázati felhívások birtoktestenként külön-külön felhívásnak tekintendők. A pályázó birtoktestenként adhatja be pályázatát oly módon, hogy egy birtoktest tekintetében egy pályázó által csak egy pályázat kerülhet benyújtásra. Minden birtoktest külön pályázati azonosítóval és birtoktest-azonosítóval rendelkezik. Egy birtoktest egy pályázati egységnek minősül.

1. A megkötendő szerződés típusa: haszonbérleti szerződés

2. A földrészletek, birtoktestek adatai pályázati felhívásonként:

I. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2862/2013, birtoktest-azonosító: III/3-01)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-01	Bócsa	0172/29	k	57,9003	730,01		rét	kaszáló	6,5023	81,98	100
összesen				57,9003	730,01				6,5023	81,98	

Haszonbérleti díj összesen: 102 475 Ft/év

II. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2863/2013, birtoktest-azonosító: III/3-02)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-02	Bócsa	0172/29	d	4,0429	5,69	legelő és árok	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,0087	2,83	100
III/3-02	Bócsa	0172/29	g	1,9993	0,00	kivett mocsár	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,9993	0,00	100

III/3-02	Bócsa	0172/29	h	10,0039	5,00	nádas községi mintatér	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	10,0039	5,00	100
III/3-02	Bócsa	0172/29	k	57,9003	730,01	rét	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	41,6589	525,23	100
III/3-02	Bócsa	0172/29	l	4,0881	2,86	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,0557	0,74	100
III/3-02	Bócsa	0172/29	p	18,9744	24,49	nádas	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	18,9744	24,49	100
III/3-02	Bócsa	0172/29	r	1,6860	8,26	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,6860	8,26	100
III/3-02	Bócsa	0172/29	s	0,2875	0,00	kivett saját haszná- latú út	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,2875	0,00	100
össze- sen				98,9824	776,31				77,6744	566,55	

Haszonbérleti díj összesen: 744 776 Ft/év

**III. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2864/2013, birtok-
test-azonosító: III/3-03)**

Birtok- test	Telepü- lés	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Haszná- latba adott terület AK	Tulaj- doni illető- ség(%- ban)
III/3-03	Bócsa	0169/23	b	9,8968	33,79	legelő és árok	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	9,8968	33,79	100
III/3-03	Bócsa	0169/23	c	0,5272	0,00	kivett mocsár	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,5272	0,00	100
III/3-03	Bócsa	0169/23	f	0,2243	0,00	kivett saját haszná- latú út	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,2243	0,00	100
III/3-03	Bócsa	0169/23	g	2,2614	8,28	legelő	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,2614	8,28	100
III/3-03	Bócsa	0169/23	j	1,8548	9,09	legelő	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,8548	9,09	100
III/3-03	Bócsa	0178/14	b	2,7710	10,78	legelő és út	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,7710	10,78	100
össze- sen				17,5355	61,94				17,5355	61,94	

Haszonbérleti díj összesen: 89 449 Ft/év

**IV. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2865/2013, birtok-
test-azonosító: III/3-04)**

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%-ban)
III/3-04	Bócsa	0202/		21,4714	59,09	legelő és út	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	15,4505	42,52	100
III/3-04	Bócsa	0204/22	a	1,8046	5,59	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,8046	5,59	100
III/3-04	Bócsa	0204/24	a	2,9701	14,29	rét	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,9701	14,29	100
III/3-04	Bócsa	0204/24	c	6,6546	35,41	rét járási mintatér	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	6,6546	35,41	100
III/3-04	Bócsa	0204/24	d	4,3667	23,15	rét és út	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,6385	8,68	100
III/3-04	Bócsa	0204/24	f	11,2032	50,41	rét	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,4238	10,90	100
III/3-04	Bócsa	0205/27		1,8879	8,50	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,8879	8,50	100
összesen				50,3585	196,44				32,8300	125,89	

Haszonbérleti díj összesen: 157 363 Ft/év

V. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2866/2013, birtoktest-azonosító: III/3-05)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%-ban)
III/3-05	Bócsa	0178/15		8,3326	21,70	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	8,3326	21,70	100
III/3-05	Bócsa	0206/30	a	0,2360	0,00	kivett út	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,2360	0,00	100
III/3-05	Bócsa	0206/30	b	45,6270	93,58	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	45,6270	93,58	100
összesen				54,1956	115,28				54,1956	115,28	

Haszonbérleti díj összesen: 147 876 Ft/év

VI. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2867/2013, birtoktest-azonosító: III/3-06)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-06	Bócsa	0200/11	a	12,2857	23,00	legelő és út	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	12,2857	23,00	100
III/3-06	Bócsa	0200/13	b	7,1055	9,95	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	6,9171	9,68	100
III/3-06	Bócsa	0200/13	d	0,2880	1,90	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,2880	1,90	100
III/3-06	Bócsa	0204/21	b	1,4604	7,16	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,2679	6,22	100
III/3-06	Bócsa	0204/21	d	1,8846	19,60	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,4517	15,10	100
III/3-06	Bócsa	0204/24	g	9,6394	69,77	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	9,6394	69,77	100
összesen				32,6636	131,38				31,8499	125,67	

Haszonbérleti díj összesen: 157 088 Ft/év

VII. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2868/2013, birtoktest-azonosító: III/3-07)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-07	Bócsa	0196/	m	25,4057	0,00	kivett mocsár	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	25,4057	0,00	100
III/3-07	Bócsa	0196/	n	2,6536	17,51	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,6536	17,51	100
III/3-07	Bócsa	0196/	r	4,0073	26,45	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	4,0073	26,45	100
III/3-07	Bócsa	0196/	s	53,9054	364,77	rét	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	7,7844	52,67	100
III/3-07	Bócsa	0198/8	c	0,3649	0,77	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,3649	0,77	100
III/3-07	Bócsa	0198/8	f	11,3714	94,38	rét	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,3857	19,80	100
III/3-07	Bócsa	0198/8	g	3,7017	0,00	kivett mocsár	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,6537	0,00	100

III/3-07	Bócsa	0204/24	d	4,3667	23,15	rét és út	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,7282	14,47	100
III/3-07	Bócsa	0204/24	f	11,2032	50,41	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	8,7794	39,51	100
III/3-07	Bócsa	0207/3	b	20,0438	42,09	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	15,7907	33,16	100
III/3-07	Bócsa	0207/3	c	2,0927	0,00	kivett mocsár	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,0927	0,00	100
III/3-07	Bócsa	0207/3	g	5,9750	64,25	rét	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	5,9750	64,25	100
össze- sen				145,0914	683,78				80,6213	268,59	

Haszonbérleti díj összesen: 834 939 Ft/év

VIII. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2869/2013, birtoktest-azonosító: III/3-08)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%-ban)
III/3-08	Bócsa	0205/39	a	0,7608	1,60	legelő	kaszáló	Natura 2000 terület	0,7608	1,60	100
III/3-08	Bócsa	0205/39	c	11,9881	55,61	legelő községi mintatér	kaszáló	Natura 2000 terület	11,9881	55,61	100
össze- sen											

Haszonbérleti díj összesen: 71 513 Ft/év

IX. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2870/2013, birtoktest-azonosító: III/3-09)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%-ban)
III/3-09	Bócsa	0223/2	h	79,1532	120,88	legelő községi mintatér	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	40,2967	61,54	100
III/3-09	Bócsa	0223/2	m	0,5819	6,05	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,5819	6,05	100
III/3-09	Bócsa	0223/2	n	0,1599	1,66	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,1599	1,66	100
III/3-09	Bócsa	0223/2	r	33,7426	56,37	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	6,2995	10,52	100

össze- sen				113,6376	184,96				47,3379	79,77	
---------------	--	--	--	----------	--------	--	--	--	---------	-------	--

Haszonbérleti díj összesen: 99 713 Ft/év

**X. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2871/2013, birtok-
test-azonosító: III/3-10)**

Birtok- test	Telepü- lés	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Haszná- latba adott terület AK	Tulaj- doni illető- ség(%- ban)
III/3-10	Bócsa	0223/2	l	0,5598	0,00	kivett mocsár	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,5598	0,00	100
III/3-10	Bócsa	0223/2	r	33,7426	56,37	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	23,9555	40,02	100
össze- sen											

Haszonbérleti díj összesen: 58 982 Ft/év

**XI. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2872/2013, birtok-
test-azonosító: III/3-11)**

Birtok- test	Telepü- lés	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Haszná- latba adott terület AK	Tulaj- doni illető- ség(%- ban)
III/3-11	Bócsa	0223/2	a	15,8618	85,23	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	12,3084	66,13	100
III/3-11	Bócsa	0223/2	h	79,1532	120,88	legelő községi mintatér	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	37,2947	56,95	100
III/3-11	Bócsa	0223/2	k	0,7694	1,62	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,7694	1,62	100
III/3-11	Bócsa	0223/2	r	33,7426	56,37	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,9621	3,27	100
III/3-11	Bócsa	0224/10		1,1891	5,83	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,1891	5,83	100
össze- sen				130,7161	269,93				53,5237	133,80	

Haszonbérleti díj összesen: 167 250 Ft/év

XII. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2873/2013, birtoktest-azonosító: III/3-12)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-12	Bócsa	0223/2	a	15,8618	85,23	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	3,5534	19,10	100
III/3-12	Bócsa	0223/2	c	2,1071	29,29	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,1071	29,29	100
III/3-12	Bócsa	0223/2	d	0,4697	6,53	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,4697	6,53	100
III/3-12	Bócsa	0223/2	f	6,0569	34,53	rét községi mintatér	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	6,0569	21,87	100
III/3-12	Bócsa	0223/2	h	79,1532	120,88	legelő községi mintatér	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,5618	2,39	100
III/3-12	Bócsa	0223/2	j	2,2941	9,28	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,2941	9,28	100
III/3-12	Bócsa	0413/		31,2958	175,85	legelő és út	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	31,2958	175,85	100
III/3-12	Bócsa	0415/		0,0863	0,00	kivett saját használatú út	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,0863	0,00	100
összesen				137,3249	461,59				47,4251	264,31	

Haszonbérleti díj összesen: 331 768 Ft/év

XIII. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2874/2013, birtoktest-azonosító: III/3-13)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-13	Bócsa	0196/	b	16,9478	157,27	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	16,9478	157,27	100
III/3-13	Bócsa	0196/	s	53,9054	364,77	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	32,1365	217,46	100
III/3-13	Bócsa	0196/	s	53,9054	364,77	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	5,2063	35,23	100

III/3-13	Bócsa	0196/	x	4,3682	41,86	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,6777	16,07	100
össze- sen				129,1268	928,67				55,9683	426,03	

Haszonbérleti díj összesen: 532 538 Ft/év

XIV. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2875/2013, birtoktest-azonosító: III/3-14)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-14	Bócsa	0194/14		7,1944	46,63	legelő	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	7,1944	46,63	100
III/3-14	Bócsa	0251/43	l	10,7849	12,89	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	10,7849	12,89	100
össze- sen				17,9793	59,52				17,9793	59,52	

Haszonbérleti díj összesen: 74 400 Ft/év

XV. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2876/2013, birtoktest-azonosító: III/3-15)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-15	Bócsa	0198/8	b	1,7242	8,45	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,3541	6,64	100
III/3-15	Bócsa	0198/8	d	5,9722	32,42	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	3,1454	17,07	100
III/3-15	Bócsa	0198/8	f	11,3714	94,38	rét	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,7012	22,42	100
III/3-15	Bócsa	0198/8	g	3,7017	0,00	kivett mocsár	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,7997	0,00	100
III/3-15	Bócsa	0198/8	j	1,8652	3,92	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	1,8652	3,92	100
III/3-15	Bócsa	0207/3	b	20,0438	42,09	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	4,2531	8,93	100
össze- sen				44,6785	181,26				14,1187	58,98	

Haszonbérleti díj összesen: 132 952 Ft/év

XVI. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2877/2013, birtoktest-azonosító: III/3-16)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-16	Bócsa	0198/8	b	1,7242	8,45	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,3701	1,81	100
III/3-16	Bócsa	0198/8	d	5,9722	32,42	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,8268	15,35	100
III/3-16	Bócsa	0198/8	f	11,3714	94,38	rét	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	6,2845	52,16	100
III/3-16	Bócsa	0198/8	g	3,7017	0,00	kivett mocsár	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,2483	0,00	100
összesen				22,7695	135,25				9,7297	69,32	

Haszonbérleti díj összesen: 145 877 Ft/év

XVII. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2878/2013, birtoktest-azonosító: III/3-17)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-17	Bócsa	0196/	d	35,2962	273,96	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	6,0586	47,03	100
III/3-17	Bócsa	0196/	l	3,4204	10,60	szántó	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	3,4204	10,60	100
III/3-17	Bócsa	0246/1	a	0,9187	12,77	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,9187	12,77	100
III/3-17	Bócsa	0246/1	b	8,7623	56,34	legelő	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	4,6169	29,68	100
összesen				48,3976	353,67				15,0146	100,08	

Haszonbérleti díj összesen: 125 100 Ft/év

XVIII. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2879/2013, birtoktest-azonosító: III/3-18)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-18	Bócsa	0196/	d	35,2962	273,96	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	18,8663	146,43	100
III/3-18	Bócsa	0196/	f	2,1458	4,51	legelő	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	2,1458	4,51	100
III/3-18	Bócsa	0196/	j	0,2550	0,00	kivett mocsár	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,2550	0,00	100
III/3-18	Bócsa	0196/	k	0,4014	0,84	legelő	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,4014	0,84	100
III/3-18	Bócsa	0196/	x	4,3682	41,86	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	0,2683	2,57	100
összesen				42,4666	321,17				21,9368	154,35	

Haszonbérleti díj összesen: 197 018 Ft/év

XIX. számú pályázati egység pályázati felhívása (pályázati azonosító: 2880/2013, birtoktest-azonosító: III/3-19)

Birtoktest	Település	Hrsz	alr	Teljes ter. (ha)	Teljes terület AK	Műv.ág.	Term. állapot	Termvédelmi kategória	Használatba adott terület (ha)	Használatba adott terület AK	Tulajdoni illetőség(%)
III/3-19	Bócsa	0196/	d	35,2962	273,96	rét	kaszáló	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	10,3713	80,50	100
III/3-19	Bócsa	0246/1	b	8,7623	56,34	legelő	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	4,1454	26,66	100
III/3-19	Bócsa	0246/1	c	3,6574	24,14	szántó	legelő	Kiskunsági Nemzeti Park, Natura 2000 terület	3,6574	24,14	100
összesen				47,7159	354,44				18,1741	131,30	

Haszonbérleti díj összesen: 164 125 Ft/év

Pályázatot nyújthat be:

a) az a természetes személy, aki:

aa) az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a fiatal mezőgazdasági termelők indulásához a 2009. évtől nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 113/2009. (VIII. 29.) FVM rendeletben meghatározott szakképesítéssel, illetve végzettséggel rendelkezik,

ab) családi gazdálkodó,
ac) nyilvántartási számmal rendelkező őstermelő, vagy
ad) egyéni mezőgazdasági vállalkozó,
ae) polgári jogi társaság keretében pályázók.

b) olyan jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli szervezet.

ba) amelynek a pályázat benyújtását megelőző adóévben bevétele több mint 50%-ban a termőföldről szóló 1994. évi LV. tv. (a továbbiakban: Tft) 3. § k) pontja szerinti mezőgazdasági tevékenységből származott,

bb) amely a pályázat benyújtását megelőzően lezárt adóévvel nem rendelkezik, főtevékenysége mezőgazdasági tevékenység és vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évére vonatkozó üzleti terv szerinti bevétele, ennek hiányában a számvitelről szóló törvénynek a közbenső mérleg készítésére vonatkozó szabályai szerint – a pályázat benyújtásának napjával, mint fordulónappal – kiszámított vállalkozásából származó bevétele több mint 50%-ban a Tft. 3. § k) pontja szerinti mezőgazdasági tevékenységből fog származni.

Az *ae)* pont szerinti polgári jogi társaság keretében pályázók esetében a gazdálkodók együttesen is tehetnek ajánlatot, ehhez megfelelő jogi keretek között egymás közötti viszonyukat az együttes ajánlat benyújtása előtt rögzíteniük kell. A pályázati feltételek teljesítését minden pályázó tekintetében egyenként bírálja el az NPI, és a pályázat elnyerése esetén minden pályázóval külön történik a szerződéskötés. A közös ajánlattételre vonatkozó szabályokat a Pályázati Kiírás 3. melléklete tartalmazza;

Pályázni csak a pályázati azonosítóval ellátott földrészletek összességét alkotó birtoktestre lehet, az annak megbontásával tett ajánlat érvénytelen.

Az Igazgatóság a hiánypótlás lehetőségét a pályázati eljárás során kizárja.

A közzétett földrészletek helyszíni megtekintésére lehetőség van a pályázó költségén a terület természetvédelmi őrével.

3. A regisztráció helye, módja, határideje: Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (6000 Kecskemét, Liszt F. u. 19.), személyesen, vagy meghatalmazott útján csak közjegyző, vagy ügyvéd által ellenjegyzett meghatalmazással, térítés ellenében lehet. Kapcsolattartó: Virág Ilona, regisztráció ideje hétfő 8:00 – 16:30 óra között illetve kedd 8:00-16.30 óra között. A regisztráció határideje **2013. október hó 7. nap; 16:30 óra.** Legkésőbb a regisztráció határidejének lejártáig igazolni szükséges a regisztrációs díj megfizetését.

A pályázati felhívásonként (birtoktestenként) pályázati csomag készül, mely tartalmazza a pályázati kiírást, illetve mellékleteit.

A regisztráció díja pályázati csomagonként 40.000 Ft+áfa.

A polgári jogi társaság keretében pályázatot benyújtó magánszemélyek egyenként, önállóan kötelesek megfizetni a regisztrációs díjat a fentiekben foglaltak szerint.

Pályázatot érvényesen csak az nyújthat be, aki az adott pályázati felhívás (adott birtoktest) tekintetében regisztrált, és a regisztrációs díjat megfizette.

A regisztrációs díj rendelkezésre bocsátásának módja:

A pályázó a regisztrációs díj összegét a Magyar Államkincstárnál vezetett 10025004-01743630-00000000 számú számlára köteles csekken megfizetni, a közleményben a pályázati azonosító számot fel kell tüntetni.

4. A pályázati kiírás rendelkezésre bocsátásának határideje és módja:

A kiíró a pályázati kiírást, útmutatót - **a regisztrációt és a titoktartási nyilatkozat aláírását követően** -, papíralapú formában a regisztráció alkalmával átadással (vagy kérés esetén elektronikus formában) bocsátja a pályázó rendelkezésére a pályázati határidő végéig.

A pályázaton regisztrálni a pályázat beadási határidejét megelőző 15 naptári napig lehetséges. Amennyiben ez a nap munkaszüneti napra esik, a regisztrációra rendelkezésre álló határidő utolsó napja a munkaszüneti napot követő hét első munkanapja.

A pályázó a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja a pályázatát.

5. A pályázatok beérkezésének címe: Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (6000 Kecskemét, Liszt F. u. 19.)

6. A pályázatok benyújtásának határideje és módja: 2013. október hó 22 nap 16:30 óráig

Az ajánlatokat magyar nyelven, zárt borítékban személyesen vagy meghatalmazott útján csak közjegyző, vagy ügyvéd által ellenjegyzett meghatalmazással kell benyújtani, feltüntetve, hogy „**Bócsa településhez tartozó földterületek haszonbérbe adása**”, elnevezést, **pályázati azonosító számát** és azt a figyelmeztetést, hogy „**Tilos felbontani 2013. október hó 22. nap 16:30 óra előtt**”.

7. Az ajánlati kötöttség határideje, és az annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó előírások: A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt. A pályázó a pályázatában foglaltakhoz legalább a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártától számított **kilencven napig** kötve van, kivéve, ha az Igazgatóság ezen időtartam alatt a nyertes pályázóval szerződést köt, vagy a pályázati felhívást visszavonja, vagy a pályázatot eredménytelennek minősíti.

8. Haszonbérleti jogviszony időtartama: 10 év, 2014.09.01-2024.08.31. közötti időszakban az alábbi ingatlanok kivételével, melyek tekintetében a szerződés hatálya az alábbiak szerint alakul:

Birtoktest	Település	Hrsz.	alrészlet	Szerződés hatálya
III/3-1	Bócsa	0172/29	k	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-02	Bócsa	0172/29	d	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-02	Bócsa	0172/29	g	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-02	Bócsa	0172/29	h	2016.09.01-2026.08.31.

III/3-02	Bócsa	0172/29	k	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-02	Bócsa	0172/29	l	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-02	Bócsa	0172/29	p	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-02	Bócsa	0172/29	r	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-02	Bócsa	0172/29	s	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-03	Bócsa	0169/23	c	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-03	Bócsa	0169/23	f	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-03	Bócsa	0169/23	g	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-03	Bócsa	0169/23	j	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-03	Bócsa	0178/14	b	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-04	Bócsa	0202/		2016.09.01-2026.08.31.
III/3-04	Bócsa	0204/22	a	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-04	Bócsa	0204/24	a	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-04	Bócsa	0204/24	c	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-04	Bócsa	0204/24	d	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-04	Bócsa	0204/24	f	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-04	Bócsa	0205/27		2016.09.01-2026.08.31.
III/3-05	Bócsa	0178/15		2016.09.01-2026.08.31.
III/3-05	Bócsa	0206/30	a	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-05	Bócsa	0206/30	b	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-06	Bócsa	0204/24	g	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-07	Bócsa	0196/	s	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-07	Bócsa	0198/8	c	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-07	Bócsa	0198/8	f	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-07	Bócsa	0198/8	g	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-07	Bócsa	0204/24	d	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-07	Bócsa	0204/24	f	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-07	Bócsa	0207/3	b	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-08	Bócsa	0205/39	a	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-08	Bócsa	0205/39	c	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-09	Bócsa	0223/2	h	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-11	Bócsa	0223/2	a	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-11	Bócsa	0223/2	h	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-11	Bócsa	0223/2	k	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-11	Bócsa	0224/10		2016.09.01-2024.08.31.
III/3-12	Bócsa	0223/2	a	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-12	Bócsa	0223/2	c	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-12	Bócsa	0223/2	d	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-12	Bócsa	0223/2	f	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-12	Bócsa	0223/2	h	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-12	Bócsa	0223/2	j	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-12	Bócsa	0413/		2016.09.01-2026.08.31.
III/3-12	Bócsa	0415/		2016.09.01-2026.08.31.
III/3-13	Bócsa	0196/	b	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-13	Bócsa	0196/	s	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-13	Bócsa	0196/	s	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-13	Bócsa	0196/	x	2016.09.01-2026.08.31.
III/3-14	Bócsa	0194/14		2016.09.01-2024.08.31.
III/3-15	Bócsa	0198/8	b	2015.01.01-2024.12.31.

III/3-15	Bócsa	0198/8	d	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-15	Bócsa	0198/8	f	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-15	Bócsa	0198/8	g	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-15	Bócsa	0198/8	j	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-15	Bócsa	0207/3	b	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-16	Bócsa	0198/8	b	2015.01.01-2024.12.31.
III/3-16	Bócsa	0198/8	d	2016.09.01-2024.12.32.
III/3-16	Bócsa	0198/8	f	2016.09.01-2024.12.32.
III/3-16	Bócsa	0198/8	g	2016.09.01-2024.12.32.
III/3-17	Bócsa	0196	l	2015.01.01-2024.08.31.
III/3-17	Bócsa	0246/1	b	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-18	Bócsa	0196	x	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-19	Bócsa	0246/1	b	2016.09.01-2024.08.31.
III/3-19	Bócsa	0246/1	c	2016.09.01-2024.08.31.

9. A pályázat érvényességének feltételei:

A pályázó a pályázatát zárt borítékban, magyar nyelven, **két példányban** - ebből egy példányt minden oldalon eredetiben cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve a meghatalmazott aláírásával ellátva - köteles a pályázat benyújtására nyitva álló határidőben, a megadott helyen, az adott pályázati azonosítószám feltüntetésével, személyesen vagy meghatalmazott útján benyújtani.

Felhívjuk a pályázaton résztvevők figyelmét, hogy az alábbiakban részletezett dokumentumok a benyújtott pályázat részét kell, hogy képezzék. Az alábbiakban részletezett bármely dokumentum hiánya – a hiánypótlási felhívás teljesítésének elmulasztása esetén, vagy ha nincs lehetőség hiánypótlásra – a pályázat érvénytelenségét vonja maga után.

– Pályázati Adatlap (Pályázati Kiírás 3. melléklete)

– **Gazdálkodási terv (Pályázati Kiírás 8. számú melléklete)**

– Nyilatkozat a pályázaton történő részvétel érvényességi feltételeinek történő megfeleléséről és az azokat alátámasztó igazolások (Pályázati Kiírás 6. melléklete)

– A pályázó státuszára vonatkozó kiegészítő nyilatkozat (Pályázati Kiírás 7. melléklete)

- A pályázó köteles nyilatkozni arról, hogy tudomásul veszi és elfogadja azt, hogy amennyiben a pályázatát NFA nyertessé nyilvánítja, a haszonbérleti jogot a pályázati felhívásban közzétett birtoktestnek csak egy részére is elnyerheti.

Az NPI felhívja a pályázók figyelmét, hogy a fenti nyilatkozatokat alátámasztó dokumentumokat, igazolásokat a jelen Pályázati Felhívásban foglaltak szerint kell a pályázatához csatolnia.

A fenti feltételek hiánya szerződéskötést kizáró oknak minősül.

A Rendelet 14. §-a és 43/D. § (7) bekezdése alapján érvénytelen a pályázat, ha:

a) nem felel meg a Pályázati Felhívásban és Kiírásban foglaltaknak;

b) nem tartalmazza a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdésében foglaltakat;

c) a pályázó a pályázatát egy másik pályázathoz kötötte;

d) a pályázó a pályázat szerinti szerződés megkötésére jogszabály alapján nem jogosult;

- e) a közölt tények, adatok, információk részben vagy egészben nem felelnek meg a valóságnak;
- f) a pályázóval szemben a pályáztatási eljárás alatt az NFA tv. 19. § (1) bekezdésében meghatározott eljárás indult vagy döntés született;
- g) a pályázóval szemben a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet hasznosításával kapcsolatos jogsértő magatartása miatt a pályázat meghirdetését megelőző két évben jogerős hatósági elmarasztaló, illetve bírságot kiszabó jogerős döntés született;
- h) az NPI-vel szemben 120 napot meghaladó lejárt tartozása van a pályázónak vagy egyenes ági rokonának, házastársának illetve élettársának, vagy annak a gazdasági társaságnak, amelyben a pályázó vagy egyenes ági rokona, házastársa, illetve élettársa többségi befolyással rendelkezik;
- i) ha a pályázati eljárás kezdő napját megelőző 3 éven belül a pályázóval szemben természetvédelmi bírság került kiszabásra;
- j) ha a pályázati eljárás kezdő napját megelőző 3 éven belül a pályázó felelőssége természetvédelmi szabálysértési eljárásban jogerősen megállapításra került;
- k) ha a pályázati eljárás kezdő napját megelőző 7 éven belül a pályázónak természetkárosítás büntette miatti büntetőjogi felelősségét jogerős ítélet megállapította.

11.4. Az NFA tv. 19. § (3) bekezdésének rendelkezései szerint az NPI a fentiekben túli kizárási okokat is meghatározhat a szerződéskötésre vonatkozóan. Ennek megfelelően érvénytelen a pályázat az alábbi esetben is ha:

- a) a pályázó a Pályázati Kiírás 11.2. f) pontjában meghatározott területi korlátot a haszonbérleti szerződés megkötésének időpontjában túllépi,
- b) a pályázó bejelentett lakhelye, székhelye nem azon a településen van, amelynek közigazgatási területén a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekszik, illetve akinek bejelentett lakhelye, székhelye nem olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.
- c) a pályázónak 60 napnál régebben lejárt esedékességű helyi adó tartozása van.

Az NFA tv. 19. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően: a Rendelet, illetve a Pályázati Kiírás a szerződéskötésre az NFA tv. 19. § (1) bekezdésében foglaltakon túl további kizárási okokat is meghatározhat.

Az NPI érvénytelennek nyilváníthatja a pályázatot, ha pályázó vagy az érdekkörébe tartozó más személy a Rendelet 12. §-ban foglalt titoktartási kötelezettségét megsértette.

Ebben az esetben csak az adott pályázat válik érvénytelenné, nem pedig a teljes pályázati eljárás.

Az érvénytelen vagy érvénytelennek nyilvánított pályázatot benyújtó pályázó a pályázati eljárásban, illetve annak további szakaszában nem vehet részt. Erről – az érvénytelenség okának megjelölésével – az NPI írásban értesíti a pályázót.

Az igazgatóság értesíti a pályázókat, hogy a 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 26. § (1a) bekezdése értelmében, ha a pályáztatási eljárás tárgyát több földrészlet képezi, és azok együttes területnagysága a 100 hektárt eléri (a továbbiakban: birtoktest), a pályázati felhívásnak tartalmaznia kell az arra vonatkozó figyelemfelhívást, hogy a 26/A. §-ban meghatá-

rozottak szerint a pályázatok elbírálásának eredményeként több nyertes pályázó is kiválasztható.

26/A. § (1) Ha a pályázati felhívás tárgyát a 26. § (1) bekezdésében meghatározott birtoktest képezi, a 18. § (2) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a pályázatok közül az összességében legkedvezőbb ajánlatokat kínáló, megalapozott és érvényes pályázat (a továbbiakban: legjobb pályázat) mellett olyan pályázat is nyertessé nyilvánítható, amely a legjobb pályázathoz képest legfeljebb 10%-kal alacsonyabb pontszámot ér el.

(2) Az (1) bekezdés esetén a nyertessé nyilvánítható pályázatok száma az alábbiak szerint alakul:

a) 100 hektártól 150 hektárig terjedő térmértékű birtoktest esetén a legjobb pályázat mellett egy pályázat;

b) a 150 hektárt meghaladó térmértékű birtoktest esetén a legjobb pályázat mellett két pályázat;

c) a 200 hektárt meghaladó térmértékű birtoktest esetén a legjobb pályázat mellett három legmagasabb pontszámot elért pályázat;

d) 250 hektárt meghaladó térmértékű birtoktest esetén a legjobb pályázat mellett további négy pályázat.

(3) A bizottság a legjobb pályázat mellett valamennyi, az (1) bekezdésben meghatározott alacsonyabb pontszámot elért pályázatot a döntéshozó elé terjeszt, aki a pályázat eredményéről a bizottság javaslatának mérlegelésével dönt a (2) bekezdés alkalmazásával. A bizottsági javaslat tartalmazza a mérlegelés alapjául szolgáló, a bizottság általa előzetesen megvizsgált szempontokat és körülményeket.

(4) Ha az (1) bekezdésben foglaltak alkalmazása alapján több pályázat felel meg a (2) bekezdésben meghatározott, nyertessé nyilvánítható pályázatok darabszámának, akkor az egyes pályázatok egymáshoz viszonyított sorrendiségét a pályázatok pontszáma határozza meg.

(5) Ha az (1) és a (4) bekezdésben foglaltak alkalmazása alapján több azonos pontszámú pályázat felel meg a (2) bekezdésben meghatározott nyertessé nyilvánítható pályázatok darabszámának, akkor a 18. § (3) bekezdését kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a soroláson a legjobb pályázatot benyújtott pályázónak nem kell jelen lenni.

(6) E § alkalmazására akkor kerülhet sor, ha a legjobb pályázat mellett az alacsonyabb pontszámú pályázat vagy pályázatok figyelembevétele az Nfatv. szerinti földbirtok-politikai irányelvek célkitűzéseinek hatékonyabb érvényesülése érdekében indokolt. A földbirtok-politikai irányelvek célkitűzéseinek hatékonyabb érvényesülése érdekében a döntéshozatali eljárás értékelési szakaszában vizsgálandó szempontokat és körülményeket az NFA elnöke az agrárpolitikáért felelős miniszter által jóváhagyott utasításban határozza meg.

10. Az előhaszonbérleti jog gyakorlásának módja:

Az NFA tv. 18. § (1a) bekezdése alapján a Tft. szerinti termőföld vagy tanya haszonbérbe adása során a jogszabály alapján fennálló – a jogosultat egyébként megillető – előhaszonbérleti jog nem gyakorolható.

11. A minimális ellenszolgáltatás, amelynél kedvezőtlenebb ajánlat nem tehető:

Az ajánlattevő kizárólag **1.250 Ft/AK/év** mértékű éves haszonbérleti díjra tehet ajánlatot. Az ajánlattevő az itt rögzített díj mértékét, valamint a Pályázati Kiírás mellékletét képező haszonbérleti szerződés tervezet haszonbérleti díjra vonatkozó rendelkezéseit elfogadja.

Az NPI felhívja a figyelmet arra, hogy a pályázó a fentiekben rögzítettől kedvezőtlenebb mértékű díjra nem tehet ajánlatot. Az a pályázat, amelyik a fentiekben rögzítettektől kedvezőtlenebb ellenszolgáltatás megajánlását tartalmazza, az érvénytelennek minősül.

Kivételt képeznek fenti rendelkezés alól a kivett művelési ágú területek, melyeknek a haszonbérleti díja 16.000,- Ft/ha/év.

12. Az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó előírások:

Nyertes pályázó az 1. számú mellékletben meghatározott földterület után a haszonbérlet gyakorlásáért éves díjat köteles fizetni.

A haszonbérlet gyakorlásáért fizetendő éves díj gazdasági évre vonatkozik. A gazdasági év minden év szeptember 1. napjától következő év augusztus 31. napjáig tart. Az éves haszonbérleti díj összegét Haszonbérelő köteles minden év augusztus 31. napjáig megfizetni az NPI által kiadott számla ellenében.

A további években az NPI felülvizsgálja a haszonbérleti díj mértékét és azt a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett inflációs ráta mértékével egyoldalúan megemeli. A megemelt haszonbérleti díj mértékét - legkésőbb a számla kiküldésével egyidejűleg - írásban közli Haszonbérelővel.

13. Az Igazgatóság fenntartja azon jogát, hogy

- a) a pályázati felhívást a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt visszavonhatja, akár a jelen pályázati felhívásban foglalt valamennyi birtoktest, akár csak egy része vonatkozásában
- b) a pályázati eljárást a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet által meghatározott esetekben eredménytelennek nyilvánítsa,
- c) a nyertes pályázó visszalépése esetén vagy ha a haszonbérleti szerződés a megkötésétől számított hat hónapon belül - a felek közös akaratából vagy az egyik fél által gyakorolt felmondási jog gyakorlása következtében - megszűnt, a pályázati eljárás eredménye szerint a soron következő helyezettel szerződést kössön;
- d) két évente felülvizsgálja a szerződésben meghatározott haszonbérleti díjat és a felülvizsgálat eredményeként, valamint a piaci érték figyelembevételével a haszonbérleti díj összegének megváltozása miatt a szerződés módosítását kezdeményezheti. Ha a szerződés fennállása alatt a díj felülvizsgált összegében a felek az újólag megállapított haszonbérleti díj haszonbérelő általi értesítésének kézhezvételétől harminc napon belül nem tudnak megállapodni az NPI a haszonbérleti szerződést felmondhatja 6 hónapos felmondási idővel, tárgyi gazdasági év végére (augusztus 31.).

14. A haszonbérlet termőföldeket tilos alhaszonbérletbe adni, vagy más használatába tovább adni.

15. A pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek a pályázat eredményességétől függetlenül a pályázót terhelik.

16. A haszonbérleti pályázattal kapcsolatos további információ **írásban** kérhető zoltan.kovacs@zpkovacs.com e-mail címen.

Kecskemét, 2013. szeptember 6.

Tisztelettel:

Dr. Boros Emil
Igazgató